



LA PLATA, 29 MAY 1971

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES DE DEPARTAMENTO DELIBERATIVO MUNICIPAL, SANCIONA CON FUERZA DE -

O R D E N A N Z A :

Para el Partido de Lobos

ARTICULO 1º.- Autorízase al Departamento Ejecutivo a vender en pública subasta, una fracción de tierra de propiedad municipal, cuya nomenclatura catastral es: Circunscripción I, Sección C, Manzana 198, Parcela 3-a, con frente a las calles Salgado, Matanza y Balcarce, bajo las condiciones que se establecen en los artículos siguientes.

ARTICULO 2º.- La venta se realizará por intermedio de un martillero del partido, debidamente matriculado e inscripto en el registro municipal.

ARTICULO 3º.- El bien a enajenar deberá destinarse únicamente a la instalación de industrias.

ARTICULO 4º.- En el contrato de compra-venta se establecerá la prohibición de constituir hipotecas u otro tipo de compromisos a favor de terceros, que afecten el dominio del inmueble adquirido, hasta tanto no se hayan completado las inversiones en construcción e instalaciones fijas que superen el setenta por ciento (70%) del monto total a invertir.

ARTICULO 5º.- Se prohíbe transferir el dominio del inmueble, así como también modificar su destino, dentro de un plazo de cinco (5) años a contar de la fecha de posesión.



- 2 -

ARTICULO 6°.- Quien resulte mejor oferente, deberá presentar un estudio técnico-económico de la industria a instalar, con planes de construcción, inversión, financiación y explotación, para su aprobación, como condición expresa para la transferencia del bien. Los planes podrán ser rectificadas hasta su aprobación por la Municipalidad y en un plazo no mayor de sesenta (60) días; si no fueran aprobados, la venta quedará nula.

ARTICULO 7°.- Cúmplase, regístrese y publíquese en el Boletín Oficial.

REGISTRADA BAJO EL N° 53

MUNICIPALIDAD de IOBOS  
30 MAY. 1972  
ENTRADA